



מי מגידו

חיוב אגרת ביוב

עלון הסבר לתושבים



תושבים יקרים,

המועצה האזורית מגידו שמחה לבשר לתושביה על הקמתה של חברת 'מי מגידו' חברת הביוב והמים מייסודה של המועצה האזורית מגידו בע"מ.

החברה הינה חברה עירונית בבעלותה המלאה של המועצה האזורית מגידו ותפקידה המרכזי להביא לשיפור וייעול משק המים והביוב במועצה תוך שימת דגש על שמירת המרחב הביוספרי.

ההחלטה על הקמת החברה נתקבלה פה אחד במליאת המועצה וכן בהנהלתה וזאת מתוך ראייה ארוכת טווח של טובת המועצה וכן כחלק מאחריותה הכללת של המועצה ובעלי התפקידים בה.

לפיתוח ושדרוג משק המים והביוב במועצה חשיבות רבה להמשך הפיתוח האזורי של היישובים במועצה ובפרט של אזור התעשייה המשותף (פמ"ת מבוא כרמל) המוקם בימים אלו בסמוך לצומת רמת השוכט.

בשנים הקרובות צפויה החברה לבצע השקעות ביוב בהיקף של כ-34 מיליוני שקלים, כאשר הקמתו של פרויקט הדגל החלה לפני כחצי השנה – הקמת מכון הטיהור המודרני 'מבוא כרמל'. בסיום שלב ההשקעות כאמור, מרבית יישובי המועצה יזכו ליהנות ממתקני טיהור שפכים מודרניים כנהוג וכנדרש בחוק.

אציין ואדגיש כי לא חל כל שינוי בגובה אגרת הביוב הנשלחת אליכם בעקבות הקמת החברה. אגרת הביוב הנגבית הינה בהתאם לאגרה שאושרה למועצה בכללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א - 2010. אגרה זו הינה ייחודית ומבטאת את עלויות סילוק וטיהור השפכים במועצה.

אנו מאמינים כי הקמת החברה הינה מהלך מבורך אשר יישא פרי לאורך הזמן.

בברכה,



חנן ארז

ראש המועצה ויו"ר הדירקטוריון

אודות החברה

חברת 'מי מגידו' חברת הביוב והמים מייסודה של המועצה האזורית מגידו בע"מ נרשמה ביום 28.01.2013 כחברה עירונית בבעלותה המלאה של המועצה האזורית מגידו.

מטרות החברה, כפי שהוגדרו בתקנון, הינן לעסוק בכל עיסוק חוקי הקשור למשק המים והביוב בתחומי המועצה האזורית מגידו. בשלב זה, תספק החברה שירותי ביוב בלבד לחלקם של יישובי המועצה ותחייב בגינם באגרת הביוב המאושרת בכללי הרשויות המקומיות.

חוק תאגידי מים וביוב, תשס"א – 2001, אינו חל על מועצות אזוריות ולפיכך החברה הוקמה כחברה עירונית רגילה ולא כתאגיד מים וביוב, זאת בהתאם ליוזמה וולונטרית של המועצה האזורית. יוזמה זו הגיעה מתוך מחשבה ארוכת טווח והבנה כי ראוי ומשק הביוב במועצה יטופל ויונהל כמשק כספים סגור הפועל על בסיס עסקי.

בשנים הקרובות, החברה צפויה להתמקד בפרויקט איסוף וטיהור השפכים ביישובי ההר. פרויקט זה צפוי להיות בהיקף של כ-31 מיליון ₪ ולהסתיים בשנת 2015. במסגרת הפרויקט יוקם מכון טיהור שפכים מודרני ברמת טיפול שלישונית אשר יספק שירותי טיהור שפכים ליישובים וכן לפארק התעשייה

החדש (פמ"ת מבוא כרמל).

כמו כן, החברה שוקלת לקחת חלק בהקמתו של מכון טיהור אזורי משותף עם תאגיד המים והביוב 'מעיינות העמקים בע"מ', מוא"ז נוספות ומשרד הביטחון. מכון אזורי זה יאפשר לשותפיו ליהנות מיתרון לגודל אשר צפוי להזיל משמעותית את עלויות ההקמה והתפעול, כך חלקה של מגידו בפרויקט זה הינו כ-1.7 מיליון ₪. הפעלתו של המכון צפויה להתחיל, גם כן, בשנת 2015.

בנוסף למכונים אלו, תיכנס החברה בנעליה של המועצה האזורית מגידו בכל הקשור לשני מכוני טיהור נוספים המספקים שירותים לתושבי המועצה – מט"ש היוגב ומט"ש הקיני. הקמת מכונים אלו, מט"ש היוגב בשיתוף המועצה האזורית עמק יזרעאל, הסתיימה בשנים האחרונות. במהלך השנתיים הקרובות תבצע החברה הקמתה של תחנת שאיבה וקו סניקה ממשמר העמק בעלות של 1.1 מיליון ₪.

מקורות המימון לביצוע פרויקטים אלו הינם מגוונים: השתתפות גורמי חוץ, מענקים ממשלתיים ייחודיים למועצות אזוריות, היטלי ביוב לתעשייה ומגורים וכן מקורות עצמיים של החברה.

שאלות ותשובות

1. האם חברת מי מגידו הינה תאגיד מים וביוב על פי חוק?

לא. מי מגידו איננה תאגיד מים וביוב שהוקם על פי חוק תאגיד מים וביוב, תשס"א - 2001 - חוק זה טרם הוחל על מועצות אזוריות. מי מגידו הינה חברה עירונית הגילה שהוקמה במטרה לעסוק בכל הקשור למשק המים והביוב במועצה האזורית מגידו.

2. מיהם הבעלים של חברת מי מגידו?

חברת מי מגידו הינה חברה בבעלות מלאה של המועצה האזורית מגידו, אין בכוונת המועצה או באפשרותה לבצע כל העברה או מכירה של מניות החברה.

3. האם חל שינוי במובה אגרת הביוב אותה אני משלם?

לא. אגרת הביוב הנגבית על ידי החברה הינה בהתאם לאישור שקיבלה המועצה בכללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א - 2010 (להלן - הכללים) ושבהתאם אליהם חויבה עד היום אגרת הביוב על ידי המועצה.

4. האם בעקבות הקמת החברה המוכרת למע"מ נפגעו לקוחות החברה?

לא. לקוחות החברה מחויבים כעת באגרת ביוב זהה לזו שחויבו קודם לכן רק שכיום האגרה מחולקת לשני רכיבים - בסיס האגרה ותוספת מע"מ. שורת המע"מ בה מחיבת החברה חולצה מתוך אגרת הביוב הקיימת ולא התווספה בנוסף אליה.

5. האם אגרת הביוב צפויה להשתנות לאורך הזמן?

החברה תהייה רשאית, על פי חוק, לעדכן את אגרת הביוב מעת לעת כפי שהיה נהוג עד כה במועצה האזורית וזאת בהתאם לאישורה של רשות המים הממשלתית. יחד עם זאת, אגרת הביוב הנוכחית תוצמד למדד בהתאם לסעיף 15 בכללים - הצמדה למדד.

6. במקרה ונתקלתי בתקלה, למי עלי לפנות?

בעניין זה, לא חל כל שינוי. בכל מקרה של תקלה ניתן לפנות ישירות למוקד 107 של המועצה האזורית או לטלפן למספר 04-6071109.

7. מה הן האפשרויות העומדות בפני לתשלום שובר החיוב?

את שובר התשלום ניתן לשלם במספר דרכים:

- הוראת קבע בבנק או בכרטיס אשראי.
- באתר האינטרנט www.megido.org.il.
- בטלפון: 04-9598421.
- במחלקת הגבייה, בבנק הדואר ובבנקים המסחריים.

על מנת להימנע מחוסר נעימויות ומחיוב מיותר בריבית פיגורים (במקרה וייווצר איחור בתשלום) אנו ממליצים לחתום על הוראת קבע בבנק או באשראי. בחתימה על הוראת הקבע לא ייווצר כל חיוב נוסף ללקוח וכמו כן ימשיך וישלח לביתו שובר התשלום (ללא צורך לשלמו) על מנת שיוכל לעקוב אחר החיובים השוטפים.

8. האם הוראת הקבע עליה חתמתי בעבר תועבר אוטומטית למי מגידו?

לא. עם הקמת החברה החוק החל על החברה אינו מאפשר הסבת הוראות הקבע הקיימות לזכות המועצה לטובת החברה. לנוחיות לקוחותינו צרפנו למעטפה זו תפסי הוראת קבע בבנק ובאשראי. נשמח אם לקוחותינו יחליטו לתת אומון בחברה ולהעביר למחלקת הגבייה הוראת קבע חתומה ומלאה על מנת שזכינה במערכות החברה. רק לאחר קבלת הטופס המלא והחתום נוכל להתחיל בחיוב באמצעות הוראת הקבע. לפיכך, שובר התשלום המצורף למעטפה הינו לתשלום ולא ייגבה באמצעות הוראת קבע בבנק או באשראי גם למי שחתם בעבר על הוראת קבע לטובת המועצה האזורית מגידו. למען הסר ספק, הוראת הקבע בבנק או באשראי הקיימת לזכות המועצה תמשיך לשמש בגביית הארנונה, אין צורך לבצע כל שינוי.

9. מועד אחרון לתשלום

המועד האחרון לתשלום על גב השובר לא יפחת מ-15 יום לאחר מועד עריכת השובר. תשלום עד למועד זה ימנע חיוב בריבית בהתאם לאמור בחוק.

10. היכן ומתי אוכל לפנות למשרדי קבלת הקהל של החברה?

משרדי החברה פתוחים לקבלת הקהל בכל יום חול (א' - ה') בשעות 09:00 - 15:00, המשרדים ממוקמים בבניין המועצה האזורית מגידו.