

מועצה אזורית מגידו

מזכירות המועצה



email: mazkirut@megido.org.il

ת.ד. 90001 עפולה 18120 פקס: 04-9598414 טל: 04-9598450

3 במרס 2013

פרוטוקול מליאה 2/13 מיום 19.2.13

השתתפו: חנן ארז, עודד גלזר, שרי שרון, דני אנגל, אשר ארגובי,
רוב מסטל, עילם צור, אודי קדם, זאב שחורי, שחם מיטלר,
רוני ברניר
חסרים: רינה תלמי, יואל מחפוד, מיגל זרקוס - הודיעו על היעדרותם
נוכחים: אברהם אזולאי, איציק חולבסקי, מיכל כהן, יעל ברניר, הדס בשן
קרין שטרן, דודו הלפר, שלמה בוזי, אריה נגלר, שרית אברהם

סדר היום

1. אישור פרוטוקול מליאה 1/13
2. עדכון של חנן ארז בנושאים שונים.
3. אישור תב"רים.
4. סיכום ישיבת ועדת השקעות-2012.
5. אישור תקציב ועד מקומי יוקנעם מושבה לשנת 2013.
6. אישור תחשיב היטל ביוב.
7. דו"ח חייבי ארנונה לסוף 2012.
8. קריטריונים למחיקת חובות בגין זכאות בהווה להנחות מארנונה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2012.
9. אנטנות בכניסה למרחב המועצה.
10. סיום עבודה-מהנדסת המועצה
11. שונות

1. אישור פרוטוקול מליאה 1/13
פרוטוקול מליאה 1/13 - אושר.

2. עדכון של חנן ארז בנושאים שונים

חנן ארז והגר ראובני הופיעו בפני ועדת MAB ישראל בבקשה לתמיכת MAB ישראל במאבק בהקמת מתקן גז באתר חגית. פרופ' ספריאל ביקש שמרחב ביוספרי מגידו וכרמל יגישו מסמכים המצביעים על הפגיעה במרחב הביוספרי ואז הם יציגו את עמדתם.
יש בקשה לתקציב נוסף בנושא המאבק, כאשר תהיה הצעה מגובשת תוצג לאישור המליאה.

ד. אנגל	בפרסום בעמק חפר מוצג כי יש סכנה מעבר למה שהוצג לחברי המליאה.
ש. מיטלר	חוזר על הצעתי להביא מומחה שיציג את הנושא.

מועצה אזורית מגידו

מזכירות המועצה



email: mazkirut@megido.org.il

ת.ד. 90001 עפולה 18120 פקס: 04-9598414 טל: 04-9598450

ח. ארז	שת"פ עם חוף כרמל הוא בסימן שאלה ולא בטוח שאנו תמימי דעים לגבי המיקום. מרכז מטה המאבק הוא לירון שפירא מנהל היחידה הסביבתית. חנן מבקש מרע להציג את פסטיבל בדרך הטבע שיתקיים ב-4 השבועות הקרובים.
ר. תלמי	מציג את תוכנית הפסטיבל, ישנה חוברת המציגה את כל האירועים. החוברת תועבר לחברי המליאה.
ש. מיטלר	בדליה ישנה בעיה שלמרבית העסקים אין רישיון עסק.
ח. ארז	אנו הולכים בגישה אוהדת ותומכת כאשר כולם יצטרכו להוציא רישיון עסק. בנושא עסקים של מזון לקחנו יועץ מזון שילווה את העסקים במהלך כל השבתות, והודענו לעסקים בענייני מזון שלא נתפשר.
ז. שחורי	מה לגבי משטרה וכוון תנועה.
ח. ארז	הודענו לכל הגורמים. אנו מתחילים תהליך שבמהלכו יוסדרו נושאי חנייה ותחבורה באזור.
ר. תלמי	ניסינו להסדיר ולתת פתרונות לחנייה אך לא נוכל לתת פתרון להכל.

3. אישור תב"רים

מיכל כהן הציגה את רשימת התב"רים לפי המצ"ב.

החלטה

הוחלט פה אחד לאשר את התב"רים לפי הרשימה המצ"ב.

4. סיכום ועדת השקעות לשנת 2012

איציק חולבסקי הציג את תיק ההשקעות עפ"י מסמך מצ"ב.

5. אישור תקציב ועד מקומי יוקנעם מושבה לשנת 2013

ח. ארז	מברך את נציגי ועד מקומי יוקנעם מושבה שהגיעו להציג את תקציב הוועד.
א.נגלר	הציג את תקציב הוועד (לפי המצ"ב) ומסר הסבר על ההכנסות וההוצאות.
ד. אנגל	מודה לאריה נגלר על הצגת התקציב. יש במושבה קושי ביצועי היות ואין לנו תקציבים לתכנון. התגברנו על גירעונות העבר והיום אנו מאוזנים, אך מתקשים בפיתוח, וצריך סיוע בנושא תכנון.
ע. גלזר	האם יש הכנסות מבריכת השחייה?
ד. אנגל	בריכת השחייה מאוזנת אך לא ניתן לעשות שם ענף מכניס, היות ואין רישיון עסק לבריכה. אנו נמצאים בתהליך להסדרת הנושא-תהליך כזה יכול לקחת 4 שנים. בנושא גן הילדים-צריך סיוע להשלמת הבנייה.
ח. ארז	מציין בחיוב רב את התהליך האסטרטגי שיש במושבה

מועצה אזורית מגידו

מזכירות המועצה



email: mazkirut@megido.org.il
 ת.ד. 90001 עפולה 18120 פקס: 04-9598414 טל: 04-9598450

בשיתוף המועצה ואשר הוצג בפני צוות המועצה.

החלטה

הוחלט לאשר את תקציב ועד מקומי יוקנעם מושבה לשנת 2013.

6. אישור תחשיב היטל ביוב

איציק חולבסקי הציג את חוק העזר היטל ביוב (המצ"ב).
 לאחר 7 שנים של חוק עזר יש לעדכן את התעריפים. התחשיב הוכן ע"י חברת אורבניקס.

מבקש להכין מסמך המפרט את הגבייה שהייתה בכל ישוב, ועבור איזה רכיבים לא הייתה גבייה.	א.קדם
יוכן מסמך כמבוקש לכל ישוב.	א.חולבסקי
הישובים חייבים לקבל פירוט לפני חודש אפריל על מנת שהישוב ידע על איזה סכום מדובר.	ר. ברנר
קיימים 3 גופים שמטפלים בתכנון ובצוע, וקשה לדעת וללמוד את כל הפרטים. אין ריכוז של כל הגופים.	ה. בשן
המועצה מרכזת את הנושא וקשה לסנכרן בין כל הגופים.	א.ארגובי
לא מבין מכל זה כמה צריך לשלם בבניה חדשה.	א.חולבסקי
נתן הסבר לגבי עלויות לבניה על פי ההיטל.	ע. גלזר
לא ניתן לשבת עם כל ישוב, לכן יש להתייחס רק לישובים שזה רלוונטי אצלם.	א.ארגובי
האם המחיר עלה מהמחיר הקודם.	א.חולבסקי
אכן המחיר עלה.	ע. גלזר
בבניית המט"ש מתבטל הטיפול המקומי ונחסכים עלויות.	א.קדם
האם הדיון עם מבוא כרמל הסתיים?	ח. ארז
עדיין הדיון לא הסתיים. יש ויכוח על מס' סוגיות אחרות שיובאו לדיון בדירקטוריון פמ"ת-מבוא כרמל.	ש. בוזי
עדיף שהמט"ש יהיה אצלנו לא אצל גורם אחר, כי אז הגביה תהיה גבוה מאוד.	ח. ארז
מביא להצעה לאישור ההיטלים עפ"י התעריף החדש.	ר. מסטל
מתי המועצה תיקח את הטיפול על כל המערכת מההתחלה ועד הסוף?	ח. ארז
הישובים לא רצו ויתכן ובעתיד כך יהיה.	ש. מיטלר
ממתי מתחילים לגבות?	א.חולבסקי
השאיפה להתחיל מיולי 2013.	

חנן מבקש להביא להצבעה את אישור התעריפים החדשים להיטלי ביוב
לפי המסמך המצ"ב.

בעד - 10

נגד - 0

נמנע - 1

מועצה אזורית מגידו

מזכירות המועצה



ת.ד. 90001 עפולה 18120 פקס: 04-9598414 טל: 04-9598450
email: mazkirut@megido.org.il

החלטה

הוחלט לאשר את תחשיב היטל ביוב לפי המצ"ב

7. דו"ח חייבי ארנונה לסוף שנת 2012

איציק חולבסקי הציג את דו"ח חייבי ארנונה לסוף שנת 2012 (עפ"י הדו"ח המצ"ב).
ד. אנגל מבקש לדון בתוואי אחוז הירידה בהחזר בגין גביה מרוכזת.
ח. ארז יובא לדיון באחת מישיבות המליאה הקרובות.

8. קריטריונים למחיקת חובות ארנונה

איציק חולבסקי הסביר את הנחיות משרד הפנים בנושא (עפ"י המסמך המצ"ב).
חנן ארז-מבקש להביא לדיון במליאה הבאה עם ההבהרות המתבקשות.

9. תוכנית להצבת אנטנות במרחב המועצה (לבקשת אודי קדם)

חנן ארז-היות ויש דיון ציבורי בנושא, הנושא יובא לדיון בדיון הציבורי.

10. הודעת מהנדסת המועצה על סיום עבודה

חנן ארז-מהנדסת המועצה הודיעה על סיום עבודה ואנו נענינו לבקשתה. בימים הקרובים-יצא מכרז למהנדס המועצה ומנהל אשכול הנדסה וסביבה.
הדס בשן-אני עובדת במועצה 20 שנה. עבדתי עם 3 ראשי מועצות. עוזבת מתוך רצון לסיים ולהתחיל משהו חדש.

11. שונות

חנן ארז-אודי קדם העלה בקשה לדיון בנושא מימון אולם עין השופט, כפי שעולה מתוך פרוטוקול צוות מדיניות, וכן בנושא הולכת קו ביוב למט"שים - החלופות שהוצעו והעלויות לכך.
אודי קדם-נושא קו הביוב מבקש להוריד, מאחר וקיבל הבהרות בנושא המט"ש.
חנן ארז-לגבי האולם אנו מכינים תוכנית לתקציבי פיתוח, ויובא לדיון במליאת המועצה.
אודי קדם-מבקש להביא לדיון גם את אופן חלוקת האחוזים בין המועצה לקיבוץ עין השופט.

אברהם אזולאי
מנכ"ל המועצה

חנן ארז
ראש המועצה

מועצה אזורית מגידו

מזכירות המועצה



email: mazkirut@megido.org.il
ת.ד. 90001 עפולה 18120 פקס: 04-9598414 טל: 04-9598450